

Pressemeddelelse



Pressemeddelelse

19. maj 2008

Århus Kommune

Borgmesterens afdeling

Teknik og Miljø

Ny imponerende arkitektur til havnebydel i Århus

Rådhuset

8100 Århus C

Telefon: 8940 2000

www.aarhuskommune.dk

Århus Kommune har på et pressemøde i dag afsløret to nye vinderprojekter på den nye havnebydel: "Isbjergget", et boligbyggeri med 11 markante, takkede tagtoppe - og "SHiP Spa & Health Port", et sundhedskulturhus med aktiviteter for alle. Begge byggerier betegnes som arkitektoniske landmarks.

Århus er i dag kommet et stort skridt nærmere visionen om en levende og mangfoldig havnebydel. Det skete, da borgmester Nicolai Wammen på et pressemøde på vegne af et enigt bedømmelsesudvalg kunne afsløre to nye vinderprojekter på 3. og 4. udbudsrunde på Pier 4, hvor Danmarks største containerhavn tidligere har ligget. De to vinderprojekter er:

- "Isbjergget" med ca. 160 lejligheder, hvor almene og private lejere skal bo dør om dør i et arkitektonisk unikt byggeri.
- "SHiP Spa & Health Port" med 5.000 etagekv. sundhedskulturhus med akva-, wellness- og fitnessaktiviteter for alle besøgende samt et 5 stjernet hotel med møde- og conferencefaciliteter.

Begge byggerier opføres på De Bynære Havnearealer, hvor byrådet for et år siden sagde ja til de to første byggerier; Light*house og Z-Huset, der siden har vakt stor opmærksomhed i ind- og udland takket være arkitektur af international standard.

Arkitektur med ikonstatus

Også de to nye byggerier har format til at få ikonstatus og bidrage til Århus som magnet for arkitektur-turister:

"Med Isbjerget får vi enestående boligmæssige kvaliteter såvel som et byarkitektonisk udtryk af højeste kunstneriske kvalitet", siger Kent Martinussen, adm. dir. i DAC|Dansk Arkitektur Center og repræsentant for det politiske bedømmelsesudvalgs arkitektfaglige rådgivere. Han fortsætter om SHiP:

"Den samlede havnefront mod bugten rummer med dette projekt mulighed for at tilføre havnen og byen en stærk og markant arkitektonisk helhed med store landmark kvaliteter."

Byggerier understreger byrådets ambitioner

Borgmester Nicolai Wammen er begejstret for de to projekter, der opføres af lokale investorer, hhv. Tækker Group i samarbejde med Brabrand Boligforening (Isbjerget) og Bygeselskab Olav de Linde (SHiP). Isbjerget er tegnet af et arkitektteam med deltagelse fra en dansk, hollandsk, fransk og belgisk tegnestue, mens det århusianske Arkitema har tegnet stregerne til SHiP.

"Århus får en fantastisk havnefront med unikke arkitektoniske bygninger, der både i udseende og anvendelse beviser, at vi er en by med store ambitioner. Vi vil ikke have tomme facadebyggerier uden liv og indhold. Vi vil have en levende bydel, hvor alle kan trives. Både dem, der bor, arbejder og besøger De Bynære Havnearealer. Her bliver vi hjulpet utrolig godt på vej med de to nyeste vinderprojekter," mener borgmesteren.

Rådmanden for Teknik og Miljø, Peter Thyssen, supplerer:

"SHiP har vand, bevægelse og velvære som hovedattraktion. Med Sundhedskulturhuset får området et unikt samlingspunkt, der vil katalysere liv og aktivitet. Og med Isbjerget får vi nogle meget spændende boliger med et udseende og en udsigt, der er svær at slå."

Salget til de to konsortier er blevet tiltrådt af Magistraten i Århus Kommune i dag og førstebehandles af Århus Byråd den 11. juni 2008.

Yderligere oplysninger:

Billeder af vinderprojekterne kan downloades fra www.debynaerehavnearealer.dk eller rekvireres på cd-rom via Lotte Pape, Udviklingssekretariatet for De Bynære Havnearealer: telefon 5157 6588, mail lopa@aarhus.dk

Yderligere oplysninger – Århus Kommune:

Sekretariatschef Bente Lykke Sørensen, Udviklingssekretariatet for De Bynære Havnearealer, telefon 5157 6418, mail bls@aarhus.dk

Yderligere oplysninger – Isbjerget:

Kommunikations- og pressechef Jeanett Dian Andersen, Tækker Group, telefon 5137 1961, mail jda@taekker.dk

Yderligere oplysninger – ShiP Spa & Health Port:

Direktør Ole Byriël, Byggeselskab Olav de Linde, telefon 2810 6621, mail ob@olavdelinde.dk

Fakta:**Det politiske bedømmelsesudvalg:**

- Nicolai Wammen (Socialdemokraterne)
- Peter Thyssen (Det radikale Venstre)
- Eigil Rahbek (venstre) – 3. udbudsrunde
- Laura Hay (Venstre) – 4. udbudsrunde
- Marc Perera Christensen (Det Konservative Folkeparti)
- Dorthe Laustsen (Socialistisk Folkeparti)
- Keld Hvalsø Nedergaard (Enhedslisten)
- Niels Brammer (Udtrådt 1. april 2008)

Fagdommere:

De særligt sagkyndige fagdommere er:

- Kent Martinussen (Udpeget af Akademisk Arkitektforening)
- Mats Olsson (Udpeget af Akademisk Arkitektforening)
- Knud Fladeland Nielsen

Kent Martinussen

Uddannet arkitekt ved udenlandske arkitektskoler med afgang fra Kunstakademiets Arkitektskole. Kent Martinussen er administrerende direktør i DAC|Dansk Arkitektur Center, hvor han tiltrådte i 2001.

Mats Olsson

Uddannet arkitekt ved universitetet i Lund og har bl.a. specialiseret sig i byudvikling, -planlægning og -design. Han har været direktør for byplankontoret i Malmø fra 1994-2004 og stået bag planlægningen af den nye havnefront i Malmø.

Knud Fladeland

Uddannet ved Kunstakademiets Arkitektskole. Rådgiver for Århus Kommune siden 2000 vedr. De Bynære Havnearealer, herunder udformning af helhedsplanen for området i 2003.

Isbjerget:

Køber af 1. etape, 3. udbudsrunde (Ø2), Matrikel 5.

Konsortium:

- Tækker Group
- Brabrand Boligforening
- SeARCH (NL)
- Louis Paillard (F)
- JDS Architects (DK/B)
- CEBRA (DK)
- Tækker Rådgivende Ingeniører

SHIP Spa & Health Port

Køber af 1. etape, 4. udbudsrunde (Vestgrunden)

Konsortium:

- Byggeselskab Olav de Linde
- Arkitema