



Den 15. december 2009

Ledelsessekretariatet

Teknik og Miljø
Århus Kommune

Overtagelsesdatoen for Isbjerget udskydes

Århus Kommune har i dag godkendt en ansøgning fra Konsortiet Isbjerget om at udskyde overtagelsesdagen, og dermed betalingen, for konsortiets grundkøb på De Bynære Havnearealer i Århus til senest den 15. juni 2010.

Konsortiet Isbjerget har meddelt Århus Kommune, at man er i realitetsforhandlinger med en konkret investor om at overtage projektet Isbjerget, der skal opføres på De Bynære Havnearealer i Århus med ca. 200 lejligheder. På den baggrund har konsortiet anmodet om at få udskudt overtagelsesdatoen, og dermed betalingen for grundkøbet, med op til 6 måneder frem til den 15. juni 2010 for at kunne få de sidste detaljer på plads.

Byrådet vedtog på sit møde den 2. december 2009 at imødekomme ansøgningen under forudsætning af, at Konsortiet Isbjerget inden den 15. december 2009 kunne præsentere en procesplan, som understøtter gennemførelse af projektet, samt en bekræftelse fra konsortiets bankforbindelse om, at bankgarantien vil blive forlænget.

Da begge disse forudsætninger nu er opfyldt, har Århus Kommune i forlængelse af Byrådets beslutning i dag udskudt overtagelsesdagen til senest den 15. juni 2010.

Sekretariatschef Bente Lykke Sørensen, Århus Kommune:

"Isbjerget fik i marts måned udskudt overtagelsesdatoen med et halvt år, da Finanskrisen allerede da gjorde det særdeles vanskeligt at finansiere et byggeprojekt. Siden da har konsortiet arbejdet målrettet på at optimere projektet, og man har forhandlet intenst med interesserede

Ledelsessekretariatet

Rådhuset
8100 Århus C

Sagsnr.: SEK/08/00376-016

Journalnr.: 08.03.00G00

Sagsbeh.: Lotte Pape

Telefon: 8940 2000

Direkte: 8940 2362

Telefax:

E-post: post@mtm.aarhus.dk

Direkte: lopa@aarhus.dk

www.aarhuskommune.dk

købere. Derfor har Byrådet valgt at fristforlænge igen ud fra en velbegrundet formodning om, at det i løbet af de næste par måneder vil lykkes konsortiet at få en aftale i hus med en investor, der herefter kan gå i gang med at opføre projektet.”

Yderligere oplysninger:

Sekretariatschef Bente Lykke Sørensen, Udviklingssekretariatet for De Bynære Havnearealer, telefon 8940 2354 eller 5157 6418